

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa oraz przebudowa budynku użyteczności publicznej w ramach wspomagania społeczność mieszkaniowa
ADRES INWESTYCJI : nr ew dz. 21/60 - Skierniewice
INWESTOR : "Wspólna Troska" Stowarzyszenie Rodziców i Opiekunów Dzieci Niepełnosprawnych
ADRES INWESTORA : 96-100 Skierniewice ul. Batorego 64 H

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Jadwiga Wierzbicka
DATA OPRACOWANIA : 28.03.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.03.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Część budynku budowana od podstaw			
1.1		Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów			
d.1.1	1 KNR 2-01 2010126010 000	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		115.200
		96*1.2	m ²	115.200	
				RAZEM	115.200
d.1.1	2 KNR 2-01W 201W02110 10000	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat. I-II - fundamenty	m ³		115.200
		96*1.2*1	m ³	115.200	
				RAZEM	115.200
d.1.1	3 KNNR Wa- cetob 10 N010231802 0000	Ręczne wykopy pod budowle z przemieszczeniem gruntu na odkład. Grunt kat.III	m ³		4.220
		4.22	m ³	4.220	
				RAZEM	4.220
1.2		Fundamenty - podkłady, ławy			
d.1.2	4 KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		7.680
		96*0.8*0.1	m ³	7.680	
				RAZEM	7.680
d.1.2	5 KNR-W 2-02 0205-01	Ławy fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		23.040
		96*0.6*0.4	m ³	23.040	
				RAZEM	23.040
1.3		Izolacja fundamentów			
d.1.3	6 KNR 2-02W 202W06030 10000	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		115.200
		96*0.6*2	m ²	115.200	
				RAZEM	115.200
d.1.3	7 KNR 2-02W 202W06030 20000	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa	m ²		115.200
		poz.6	m ²	115.200	
				RAZEM	115.200
d.1.3	8 KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		57.600
		96*0.6	m ²	57.600	
				RAZEM	57.600
d.1.3	9 KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa	m ²		57.600
		poz.8	m ²	57.600	
				RAZEM	57.600
d.1.3	10 KNR 2-02 2020609100 000	Izolacje cieplne ze styropianu gr. 15 cm XPS100 - zewnętrzny obrys ścian fundamentowych	m ²		30.000
		50*0.6	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
d.1.3	11 KNNR Wa- cetob 3 N003020701 00000	Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowych bez gruntowania powierzchni	m ²		63.360
		poz.8*1.1	m ²	63.360	
				RAZEM	63.360
1.4		Zasypanie wykopów przy fundamentach			
d.1.4	12 KNR 2-01 2010501010 000	Ręczne zasypanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m zasypanie wykopów (przyjęto że pozostała ziemia z wykopów będzie zagospodarowana na działce)	m ³		3.100
		3.1	m ³	3.100	
				RAZEM	3.100
d.1.4	13 KNR 2-01 2010203020 000	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 1.20 m ³ w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowładowczymi na odległość do 1 km	m ³		57.510
		57.51	m ³	57.510	
				RAZEM	57.510
1.5		Podkłady pod posadzki			
d.1.5	14 KNKRB 02 2110103010 0	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów sypkich-piasek	m ³		79.800
		228*0.35	m ³	79.800	
				RAZEM	79.800
d.1.5	15 KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - Beton zwykły C12/15 (B-15) z mikrobrojeniem - gr. 10 cm	m ³		22.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		228*0.1	m ³	22.800	
				RAZEM	22.800
1.6		Ściany murowane - zewnętrzne i wewnętrzne			
16	KNR 4-01W	Dwuwarstwowa izolacja pozioma murów, z warstwy wyrównawczej z zaprawy,	m ²		26.250
d.1.6	401W06020	zagruntowaniem podłoża roztworem asfaltowym oraz z papy asfaltowej na lepi-			
	80100	ku	m ²	26.250	
		26.25		RAZEM	26.250
17	KNR 0-27	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych	m ²		231.000
d.1.6	0163-02	POROTHERM P+W (pióro i wpust)	m ²	231.000	
		66*3.5		RAZEM	231.000
18	KNR K-30	Ścianki działowe z pustaków Porotherm P+W grubości 11,5 cm o wysokości	m ²		630.000
d.1.6	0106-01	do 4,5 m	m ²	630.000	
		180*3.5		RAZEM	630.000
1.7		Stropy, schody			
19	KNR-W 2-02	Żelbetowe płyty stropowe grubości 24 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do	m ²		480.000
d.1.7	0217-02	betonu	m ²	480.000	
		240+240		RAZEM	480.000
20	KNR-W 2-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy	m ² rzu-		13.000
d.1.7	0219-02	do betonu - Beton zwykły C25/30 (B-30)	tu		
		13	m ² rzu-	13.000	
			tu	RAZEM	13.000
21	KNR-W 2-02	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastoso-	m ² rzu-		13.000
d.1.7	0219-06	waniem pompy do betonu (pogrubienie płyty do 15 cm) - Beton zwykły C25/30	tu		
		(B-30)	m ² rzu-	13.000	
		Krotność = 7	tu	RAZEM	13.000
		poz.20			
1.8		Dach			
22	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - po-	m ²		240.000
d.1.8	0606-01	ziome podposadzkowe - folia PE 0,2 mm	m ²	240.000	
		Krotność = 2		RAZEM	240.000
		240			
23	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 65 mm	m ²		240.000
d.1.8	2021102020	zatarte na gładko	m ²	240.000	
	000	240		RAZEM	240.000
24	KNR 2-02	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m ²		240.000
d.1.8	2021106070	poz.23	m ²	240.000	
	000			RAZEM	240.000
25	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne ze styropianu poziome z płyt układanych na sucho	m ²		240.000
d.1.8	0612-03	poz.22	m ²	240.000	
				RAZEM	240.000
26	KNR 0-22	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym:	m ²		240.000
d.1.8	0527-01	- papa wierzchniego krycia 5 mm	m ²	240.000	
		- papa podkładowa 4 mm		RAZEM	240.000
		- styropian gr. 25 cm z warstwami spadkowymi			
		- kołkowanie 4 szt./m ²			
		poz.22			
27	NNRNKB	(z.V) Pokrycie koryt dachowych papą zgrzewalną	m ²		10.000
d.1.8	202 0534-03	10	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
1.9		Zbrojenie			
28	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gład-	t		1.690
d.1.9	2020290010	kie fi 6-8 mm elementy konstrukcyjne żelbetowe i stropy	t	1.690	
	000	1.69		RAZEM	1.690
29	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t		18.380
d.1.9	2020290020	fi 12-16 mm - elementy konstrukcyjne żelbetowe i stropy	t	18.380	
	000	18.38		RAZEM	18.380
1.10		Posadzka - izolacje i szlichty			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30	KNR 2-02U d.1.1 202U061803 0 0000	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m ²		480.000
		480	m ²	480.000	
				RAZEM	480.000
31	KNR 2-02 d.1.1 2020609100 0 000	Izolacje cieplne ze styropianu ekstrudowanego odm.EPS100 gr. 20 cm	m ²		480.000
		poz.30	m ²	480.000	
				RAZEM	480.000
32	KNR 2-02 d.1.1 2021102020 0 000	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatarte na gładko	m ²		480.000
		poz.31	m ²	480.000	
				RAZEM	480.000
33	KNR 2-02 d.1.1 2021106070 0 000	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m ²		480.000
		poz.32	m ²	480.000	
				RAZEM	480.000
1.11		Stolarka okienna			
34	KNR 2-02 d.1.1 2021001090 1 000	Drzwi i okna balkonowe drewniane zespolone trzyszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone	m ²		64.800
		64.8	m ²	64.800	
				RAZEM	64.800
1.12		Stolarka drzwiowa			
35	KNNR 2 d.1.1 N002110405 2 00000	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych	m ²		46.800
		26*1.8	m ²	46.800	
				RAZEM	46.800
1.13		Tynki wewnętrzne i zewnętrzne			
36	KNR 2-02 d.1.1 2020803030 3 000	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i sufitach	m ²		1055.000
		1055	m ²	1055.000	
				RAZEM	1055.000
37	KNR 00-23 d.1.1 2326120100 3 00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z pilastrami - przyklejenie płyt styropianowych EPS70 gr. 20 cm	m ²		565.000
		565	m ²	565.000	
				RAZEM	565.000
38	KNR 00-23 d.1.1 2326120600 3 00	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		565.000
		poz.37	m ²	565.000	
				RAZEM	565.000
39	KNR 0-33 d.1.1 0108-01 3	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wyprawa elewacyjna - roboty wykonywane ręcznie	m ²		565.000
		565	m ²	565.000	
				RAZEM	565.000
1.14		Przyłącza zewnętrzne			
40	d.1.1 4	Przyłącze wod-kan	kpl.		1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	d.1.1 4	Przyłącze elektryczne	kpl.		1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	d.1.1 4	Przyłącze co	kpl.		1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2		Część budynku istniejącego			
2.1		Tynki			
43	KNR AT-27 d.2.1 0101-03	Skucie tynków	m ²		350.000
		350	m ²	350.000	
				RAZEM	350.000
2.2		Posadzka - izolacje i szlichty			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 2-02U d.2.2 202U061803 0000	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m ²		466.000
		466	m ²	466.000	
				RAZEM	466.000
45	KNR 2-02 d.2.2 2020609100 000	Izolacje cieplne ze styropianu ekstrudowanego odm.EPS100 gr. 20 cm	m ²		466.000
		poz.44	m ²	466.000	
				RAZEM	466.000
46	KNR 2-02 d.2.2 2021102020 000	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatarte na gładko	m ²		466.000
		poz.45	m ²	466.000	
				RAZEM	466.000
47	KNR 2-02 d.2.2 2021106070 000	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m ²		466.000
		poz.46	m ²	466.000	
				RAZEM	466.000
2.3		Rozbiórki			
48	KNNR-W 3 d.2.3 0301-02	Rozbiórka ścian	m ²		80.000
		80	m ²	80.000	
				RAZEM	80.000
2.4		Ściany murowane - zewnętrzne i wewnętrzne			
49	KNR K-30 d.2.4 0106-01	Ścianki działowe z pustaków Porotherm P+W grubości 11,5 cm o wysokości do 4,5 m	m ²		231.000
		231	m ²	231.000	
				RAZEM	231.000
2.5		Tynki wewnętrzne			
50	KNR 2-02 d.2.5 2020803030 000	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i sufitach	m ²		231.000
		231	m ²	231.000	
				RAZEM	231.000
51	KNR 00-23 d.2.5 2326120100 00	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z pilastrami - przyklejenie płyt styropianowych EPS70 gr. 20 cm	m ²		404.000
		404	m ²	404.000	
				RAZEM	404.000
52	KNR 00-23 d.2.5 2326120600 00	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		404.000
		poz.51	m ²	404.000	
				RAZEM	404.000
53	KNR 0-33 d.2.5 0108-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wyprawa elewacyjna - roboty wykonywane ręcznie	m ²		404.000
		404	m ²	404.000	
				RAZEM	404.000
2.6		Dach			
54	KNR-W 2-02 d.2.6 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - folia PE 0,2 mm	m ²		286.000
		Krotność = 2	m ²	286.000	
		286			
				RAZEM	286.000
55	KNR 2-02 d.2.6 2021102020 000	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 65 mm zatarte na gładko	m ²		286.000
		286	m ²	286.000	
				RAZEM	286.000
56	KNR 2-02 d.2.6 2021106070 000	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m ²		286.000
		poz.55	m ²	286.000	
				RAZEM	286.000
57	KNR-W 2-02 d.2.6 0612-03	Izolacje cieplne ze styropianu poziome z płyt układanych na sucho	m ²		286.000
		poz.54	m ²	286.000	
				RAZEM	286.000
58	KNR 0-22 d.2.6 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym: - papa wierzchniego krycia 5 mm - papa podkładowa 4 mm - wełna mineralna pow. utwardzana 12 cm - kołkowanie 4 szt./m2	m ²		286.000
		poz.54	m ²	286.000	
				RAZEM	286.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59 d.2.6	NNRNKB 202 0534-03	(z.V) Pokrycie koryt dachowych papą zgrzewalną	m ²		10.000
		10	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
2.7		Stolarka okienna			
60 d.2.7	KNR 2-02 2021001090 000	Drzwi i okna balkonowe drewniane zespolone trzyszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone	m ²		30.600
		17*1.8	m ²	30.600	
				RAZEM	30.600
2.8		Instalacje wewnętrzne			
61 d.2.8		wykonanie instalacji monitoringu	kpl.		1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
62 d.2.8		Wykonanie instalacji przyzywowej w łazienkach	kpl.		1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
63 d.2.8		Wykonanie instalacji RTV i internetowej	kpl.		1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2.9		Stolarka drzwiowa			
64 d.2.9	KNNR 2 N002110405 00000	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych	m ²		49.248
		24*1.08*1.9	m ²	49.248	
				RAZEM	49.248
2.10		Winda			
65 d.2.1 0	kalk. własna	Winda między kondygnacyjna	szt		1.000
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Wykończenie			
66 d.3	kalkulacja własna	Meble, gabinety i pokoje dzienne	kpl.		1.000
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
67 d.3	kalkulacja własna	Podłogi	m ²		796.000
		796	m ²	796.000	
				RAZEM	796.000
68 d.3	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych	m ²		861.000
		861	m ²	861.000	
				RAZEM	861.000
69 d.3	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²		796.000
		796	m ²	796.000	
				RAZEM	796.000
70 d.3	kalkulacja własna	Oświetlenie	kpl		1.000
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
71 d.3	kalkulacja własna	Instalacja elektryczna	kpl		1.000
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
72 d.3	kalkulacja własna	Instalacja co + węzeł	kpl		1.000
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
73 d.3	kalkulacja własna	Instalacja wod-kan	kpl		1.000
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
74 d.3	kalkulacja własna	Łazienki	kpl		15.000
		15	kpl	15.000	
				RAZEM	15.000
75 d.3	kalkulacja własna	Pokoje z aneksem	kpl		12.000
		12	kpl	12.000	
				RAZEM	12.000
4		Teren zewnętrzny			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
76 d.4	kalkulacja własna	Kostka 1	kpl kpl	 1.000	1.000 1.000
				RAZEM	1.000
77 d.4	kalkulacja własna	Zieleń 1	kpl kpl	 1.000	1.000 1.000
				RAZEM	1.000
78 d.4	kalkulacja własna	Oświetlenie zewnętrzne 1	kpl kpl	 1.000	1.000 1.000
				RAZEM	1.000
79 d.4		Wykonanie montażu elementów małej architektury - ławki, stoliki 1	kpl. kpl.	 1.000	1.000 1.000
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Część budynku budowana od podstaw				
1.1		Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów				
1 d.1. 10	KNR 2-01 201012601000	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	115.2	0.00	0.00
2 d.1. 1000	KNR 2-01W 201W0211010	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.15 m ³ na odkład w gruncie kat. I-II - fundamenty	m ³	115.2	0.00	0.00
3 d.1. 1000	KNNR Wac- tob 10 1 N01023180200	Ręczne wykopy pod budowlę z przemieszczeniem gruntu na odkład. Grunt kat.III	m ³	4.22	0.00	0.00
		Razem: Roboty ziemne - bez wywiezienia ziemi z wykopów				0.00
1.2		Fundamenty - podkłady, ławy				
4 d.1. 2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	7.68	0.00	0.00
5 d.1. 2	KNR-W 2-02 0205-01	Ławy fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	23.04	0.00	0.00
		Razem: Fundamenty - podkłady, ławy				0.00
1.3		Izolacja fundamentów				
6 d.1. 3000	KNR 2-02W 202W0603010	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	115.2	0.00	0.00
7 d.1. 3000	KNR 2-02W 202W0603020	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa	m ²	115.2	0.00	0.00
8 d.1. 3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	57.6	0.00	0.00
9 d.1. 3	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa	m ²	57.6	0.00	0.00
10 d.1. 30	KNR 2-02 202060910000	Izolacje cieplne ze styropianu gr. 15 cm XPS100 - zewnętrzny obrys ścian fundamentowych	m ²	30	0.00	0.00
11 d.1. 3000	KNNR Wac- tob 3 3 N00302070100	Izolacja pionowa ścian fundamentowych z folii kubełkowych bez gruntowania powierzchni	m ²	63.36	0.00	0.00
		Razem: Izolacja fundamentów				0.00
1.4		Zasypanie wykopów przy fundamentach				
12 d.1. 40	KNR 2-01 201050101000	Ręczne zasypanie wykopów ze skarpami w gruncie kat.I-III z przerzutem na odl.do 3 m zasypanie wykopów (przyjęto że pozostała ziemia z wykopów będzie zagospodarowana na działce)	m ³	3.1	0.00	0.00
13 d.1. 40	KNR 2-01 201020302000	Roboty ziemne wykon.koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 1.20 m ³ w gr.kat.III z transp.urobku samochod.samowytładowczymi na odległość do 1 km	m ³	57.51	0.00	0.00
		Razem: Zasypanie wykopów przy fundamentach				0.00
1.5		Podkłady pod posadzki				
14 d.1. 5	KNKRB 02 21101030100	Podkłady na podłożu gruntowym z ubitych materiałów sypkich-piasek	m ³	79.8	0.00	0.00
15 d.1. 5	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym - Beton zwykły C12/15 (B-15) z mikrozbrojeniem - gr. 10 cm	m ³	22.8	0.00	0.00
		Razem: Podkłady pod posadzki				0.00
1.6		Ściany murowane - zewnętrzne i wewnętrzne				
16 d.1. 6100	KNR 4-01W 401W0602080	Dwuwarstwowa izolacja pozioma murów,z warstwy wyrównawczej z zaprawy,zagruntowaniem podłoża roztworem asfaltowym oraz zpapy asfaltowej na lepiku	m ²	26.25	0.00	0.00
17 d.1. 6	KNR 0-27 0163-02	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust)	m ²	231	0.00	0.00
18 d.1. 6	KNR K-30 0106-01	Ścianki działowe z pustaków Porotherm P+W grubości 11,5 cm o wysokości do 4,5 m	m ²	630	0.00	0.00
		Razem: Ściany murowane - zewnętrzne i wewnętrzne				0.00
1.7		Stropy, schody				
19 d.1. 7	KNR-W 2-02 0217-02	Żelbetowe płyty stropowe grubości 24 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	480	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
20 d.1. 7	KNR-W 2-02 0219-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu - Beton zwykły C25/30 (B-30)	m ² rzutu	13	0.00	0.00
21 d.1. 7	KNR-W 2-02 0219-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu (pogrubienie płyty do 15 cm) - Beton zwykły C25/30 (B-30)	m ² rzutu	13	0.00	0.00
		Razem: Stropy, schody				0.00
1.8		Dach				
22 d.1. 8	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - folia PE 0,2 mm	m ²	240	0.00	0.00
23 d.1. 8	KNR 2-02 202110202000	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 65 mm zatarte na gładko	m ²	240	0.00	0.00
24 d.1. 8	KNR 2-02 202110607000	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m ²	240	0.00	0.00
25 d.1. 8	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne ze styropianu poziome z płyt układanych na sucho	m ²	240	0.00	0.00
26 d.1. 8	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym: - papa wierzchniego krycia 5 mm - papa podkładowa 4 mm - styropian gr. 25 cm z warstwami spadkowymi - kołkowanie 4 szt./m2	m ²	240	0.00	0.00
27 d.1. 8	NNRNKB 202 0534-03	(z.V) Pokrycie koryt dachowych papą zgrzewalną	m ²	10	0.00	0.00
		Razem: Dach				0.00
1.9		Zbrojenie				
28 d.1. 9	KNR 2-02 202029001000	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie fi 6-8 mm elementy konstrukcyjne żelbetowe i stropy	t	1.69	0.00	0.00
29 d.1. 9	KNR 2-02 202029002000	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane fi 12-16 mm - elementy konstrukcyjne żelbetowe i stropy	t	18.38	0.00	0.00
		Razem: Zbrojenie				0.00
1.10		Posadzka - izolacje i szlichty				
30 d.1. 10	KNR 2-02U 202U06180300	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m ²	480	0.00	0.00
31 d.1. 10	KNR 2-02 202060910000	Izolacje cieplne ze styropianu ekstrudowanego odm.EPS100 gr. 20 cm	m ²	480	0.00	0.00
32 d.1. 10	KNR 2-02 202110202000	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatarte na gładko	m ²	480	0.00	0.00
33 d.1. 10	KNR 2-02 202110607000	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m ²	480	0.00	0.00
		Razem: Posadzka - izolacje i szlichty				0.00
1.11		Stolarka okienna				
34 d.1. 11	KNR 2-02 202100109000	Drzwi i okna balkonowe drewniane zespolone trzyszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone	m ²	64.8	0.00	0.00
		Razem: Stolarka okienna				0.00
1.12		Stolarka drzwiowa				
35 d.1. 12	KNNR 2 N00211040500	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych	m ²	46.8	0.00	0.00
		Razem: Stolarka drzwiowa				0.00
1.13		Tynki wewnętrzne i zewnętrzne				
36 d.1. 13	KNR 2-02 202080303000	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i sufitach	m ²	1055	0.00	0.00
37 d.1. 13	KNR 00-23 232612010000	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z pilastrami - przyklejenie płyt styropianowych EPS70 gr. 20 cm	m ²	565	0.00	0.00
38 d.1. 13	KNR 00-23 232612060000	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	565	0.00	0.00
39 d.1. 13	KNR 0-33 0108-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wyprawa elewacyjna - roboty wykonywane ręcznie	m ²	565	0.00	0.00
		Razem: Tynki wewnętrzne i zewnętrzne				0.00
1.14		Przyłącza zewnętrzne				

Lp.	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
40 d.1. 14		Przyłącze wod-kan	kpl.	1	0.00	0.00
41 d.1. 14		Przyłącze elektryczne	kpl.	1	0.00	0.00
42 d.1. 14		Przyłącze co	kpl.	1	0.00	0.00
		Razem: Przyłącza zewnętrzne				0.00
		Razem: Część budynku budowana od podstaw				0.00
2		Część budynku istniejącego				
2.1		Tynki				
43 d.2. 0101-03 1	KNR AT-27	Skucie tynków	m ²	350	0.00	0.00
		Razem: Tynki				0.00
2.2		Posadzka - izolacje i szlichty				
44 d.2. 202U06180300 2 00	KNR 2-02U	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2	m ²	466	0.00	0.00
45 d.2. 202060910000 2 0	KNR 2-02	Izolacje cieplne ze styropianu ekstrudowanego odm.EPS100 gr. 20 cm	m ²	466	0.00	0.00
46 d.2. 202110202000 2 0	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatarte na gładko	m ²	466	0.00	0.00
47 d.2. 202110607000 2 0	KNR 2-02	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m ²	466	0.00	0.00
		Razem: Posadzka - izolacje i szlichty				0.00
2.3		Rozbiórki				
48 d.2. 0301-02 3	KNNR-W 3	Rozbiórka ścian	m ²	80	0.00	0.00
		Razem: Rozbiórki				0.00
2.4		Ściany murowane - zewnętrzne i wewnętrzne				
49 d.2. 0106-01 4	KNR K-30	Ścianki działowe z pustaków Porotherm P+W grubości 11,5 cm o wysokości do 4,5 m	m ²	231	0.00	0.00
		Razem: Ściany murowane - zewnętrzne i wewnętrzne				0.00
2.5		Tynki wewnętrzne				
50 d.2. 202080303000 5 0	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i sufitach	m ²	231	0.00	0.00
51 d.2. 232612010000 5	KNR 00-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wraz z pilastrami - przyklejenie płyt styropianowych EPS70 gr. 20 cm	m ²	404	0.00	0.00
52 d.2. 232612060000 5	KNR 00-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	404	0.00	0.00
53 d.2. 0108-01 5	KNR 0-33	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi wyprawa elewacyjna - roboty wykonywane ręcznie	m ²	404	0.00	0.00
		Razem: Tynki wewnętrzne				0.00
2.6		Dach				
54 d.2. 0606-01 6	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe - folia PE 0,2 mm	m ²	286	0.00	0.00
55 d.2. 202110202000 6 0	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 65 mm zatarte na gładko	m ²	286	0.00	0.00
56 d.2. 202110607000 6 0	KNR 2-02	Posadzki - zbrojenie siatką stalową z prętów fi 4,5-6 mm, oczka 10x10cm	m ²	286	0.00	0.00
57 d.2. 0612-03 6	KNR-W 2-02	Izolacje cieplne ze styropianu poziome z płyt układanych na sucho	m ²	286	0.00	0.00
58 d.2. 0527-01 6	KNR 0-22	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym: - papa wierzchniego krycia 5 mm - papa podkładowa 4 mm - wełna mineralna pow. utwardzana 12 cm - kołkowanie 4 szt./m2	m ²	286	0.00	0.00
59 d.2. 0534-03 6	NNRNKB 202	(z.V) Pokrycie koryt dachowych papą zgrzewalną	m ²	10	0.00	0.00

Lp.	Podstawa	Opis robót	J.m.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
		Razem: Dach				0.00
2.7		Stolarka okienna				
60 d.2. 7	KNR 2-02 202100109000 0	Drzwi i okna balkonowe drewniane zespolone trzyszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone	m ²	30.6	0.00	0.00
		Razem: Stolarka okienna				0.00
2.8		Instalacje wewnętrzne				
61 d.2. 8		wykonanie instalacji monitoringu	kpl.	1	0.00	0.00
62 d.2. 8		Wykonanie instalacji przyzywowej w łazienkach	kpl.	1	0.00	0.00
63 d.2. 8		Wykonanie instalacji RTV i internetowej	kpl.	1	0.00	0.00
		Razem: Instalacje wewnętrzne				0.00
2.9		Stolarka drzwiowa				
64 d.2. 9	KNNR 2 N00211040500 000	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych wykończonych	m ²	49.248	0.00	0.00
		Razem: Stolarka drzwiowa				0.00
2.10		Winda				
65 d.2. 10		Winda między kondygnacyjna	szt	1	0.00	0.00
		Razem: Winda				0.00
		Razem: Część budynku istniejącego				0.00
3		Wykończenie				
66 d.3	kalkulacja własna	Meble, gabinety i pokoje dzienne	kpl.	1	0.00	0.00
67 d.3	kalkulacja własna	Podłogi	m ²	796	0.00	0.00
68 d.3	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych	m ²	861	0.00	0.00
69 d.3	KNR-W 2-02 2702-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²	796	0.00	0.00
70 d.3	kalkulacja własna	Oświetlenie	kpl	1	0.00	0.00
71 d.3	kalkulacja własna	Instalacja elektryczna	kpl	1	0.00	0.00
72 d.3	kalkulacja własna	Instalacja co + węzeł	kpl	1	0.00	0.00
73 d.3	kalkulacja własna	Instalacja wod-kan	kpl	1	0.00	0.00
74 d.3	kalkulacja własna	Łazienki	kpl	15	0.00	0.00
75 d.3	kalkulacja własna	Pokoje z aneksem	kpl	12	0.00	0.00
		Razem: Wykończenie				0.00
4		Teren zewnętrzny				
76 d.4	kalkulacja własna	Kostka	kpl	1	0.00	0.00
77 d.4	kalkulacja własna	Zieleń	kpl	1	0.00	0.00
78 d.4	kalkulacja własna	Oświetlenie zewnętrzne	kpl	1	0.00	0.00
79 d.4		Wykonanie montażu elementów małej architektury - ławki, stoliki	kpl.	1	0.00	0.00
		Razem: Teren zewnętrzny				0.00
		Razem:				0.00