

UMOWA nr/2024

zawarta w dniu w Skierniewicach pomiędzy :

Stowarzyszeniem Rodziców i Opiekunów Dzieci Niepełnosprawnych „Wspólna Troska” ul. Stefana Batorego 64H, NIP: 836 14 17 748, REGON 750082833, zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000125403 w imieniu którego działa :

Przewodnicząca Zarządu –Ewa Kaźmierczak

Skarbnik – Joanna Pilarska

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a
reprezentowanym przez

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejszą umowę zawarto bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 cytowanej ustawy. Umowa jest następstwem przeprowadzonego zapytania ofertowego nr 9/2024w trybie zapytania ofertowego i wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa, montaż i uruchomienie klimatyzacji na potrzeby stowarzyszenia „Wspólna Troska” w Skierniewicach ul. Batorego 64 H zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz formularzem ofertowym wykonawcy stanowiącymi załączniki do umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie, o którym mowa w § 1 w terminie do dnia 30.06.2024r.

2. Przez wykonanie przedmiotu zamówienia rozumie się protokolarny odbiór przedmiotu zamówienia.

3. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad, usterek lub nieprawidłowości przedmiotu umowy, jak również w przypadku stwierdzenia braku wykonania lub nienależytego wykonania obowiązków Wykonawcy określonych w § 1 umowy Zamawiający ma prawo odmowy podpisania protokołu odbioru i wezwanie Wykonawcy do usunięcia wszelkich stwierdzonych nieprawidłowości w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 3

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi (słownie:)

2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie ryzyka i odpowiedzialność wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 4

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez wykonawcę rachunek bankowy, w ciągu 14 dni, od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT (rachunku) wraz z bezusterkowym protokołem odbioru wykonanych robót objętych niniejszą umową.

2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca gwarantuje bezawaryjne funkcjonowanie dostarczonych urządzeń przez okres min. miesięcy (okres gwarancji) licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru (bez zastrzeżeń) przedmiotu umowy.
2. Gwarancja powinna być świadczona przez autoryzowany serwis lub osoby na koszt wykonawcy w siedzibie Zamawiającego, a jeżeli jest to technicznie niemożliwe to wszelkie działania organizacyjne i koszty z tym związane ponosi Wykonawca. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego jak i wszelkie inne wady fizyczne, powstałe z przyczyn, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
3. W odniesieniu do wykonywania przeglądów gwarancyjnych Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał certyfikat wydany przez Urząd Dozoru Technicznego potwierdzający, że przedsiębiorstwo Wykonawcy jest uprawnione do instalacji, napraw, konserwacji i serwisowania stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających fluorowane gazy cieplarniane zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 8 października 2020r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych lub Wykonawca dysponował co najmniej 1 osobą posiadającą certyfikat dla personelu wydany zgodnie z treścią art. 20 ustawy z dnia 8 października 2020 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych .
4. Wykonawca zapewni, aby naprawa lub wymiana urządzeń lub ich części na części nowe i oryginalne odbywała się zgodnie z metodyką i zaleceniami producenta.
5. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy:
 - a) czas reakcji serwisowej 48 godzin w dni robocze (przez czas reakcji rozumiany jest przyjazd serwisanta do siedziby Użytkownika i podjęcie czynności zmierzających do usunięcia wady po uprzednim zgłoszeniu usterki za pomocą e-maila lub telefonicznie),
 - b) czas usunięcia wady do 7 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia (zgłoszenie za pomocą e-maila lub telefonicznie).

Jeżeli zajdzie konieczność dostarczenia urządzeń zastępczych, urządzenia te zostaną dostarczone.

Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zgłoszenia. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu urządzenia zastępcze o takich samych lub wyższych parametrach technicznych na koszt Wykonawcy. Koszty transportu wadliwego przedmiotu umowy obciążają Wykonawcę- w tym wypadku, okres gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania naprawy.

6. Jeżeli w wyniku 3 napraw zgłoszonych wad przedmiot umowy nadal będzie wykazywał wady Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad w terminie 7 dni od daty zawiadomienia przez Zamawiającego, że przedmiot umowy wykazuje wady. Zawiadomienie winno być wysłane e -mailem listem poleconym. Zgłoszone wady nie muszą być wadami jednego rodzaju, kolejno się powtarzającymi, lecz jakimikolwiek wadami przedmiotu umowy.

7. Wykonawca jest zobowiązany do uznania reklamacji wad ukrytych i naprawy przedmiotu umowy lub jego wymiany na wolny od wad na warunkach określonych wyżej.

8. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń spowodowanych niewłaściwym przechowywaniem, konserwacją lub eksploatacją (m.in. stosowaniem niewłaściwego napięcia zasilania lub niewłaściwych materiałów eksploatacyjnych).

§ 6

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w przypadku:

- 1) opóźnienia w wykonaniu umowy w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za każdy dzień opóźnienia,
- 2) opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 za każdy dzień opóźnienia,

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ceny umownej netto za odstąpienie przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Karę, o której mowa w ust. 1, wykonawca zapłaci na wskazany przez zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy.

4. Zamawiający upoważniony jest do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.

§ 7

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane pod rygorem nieważności jedynie w formie pisemnego aneksu, z podpisami upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 9

Do rozstrzygania sporów wynikłych na tle wykonania umowy właściwy jest Sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA